

RESERVA LAGUNA
GENEBRA - Torre A

Indaiatuba

Apartamentos	Tipologia	Metragem	Entrada	Mensais (30, 60 dias)	33 Mensais	3 Intermediárias	Financiamento	Total
1	Garden 3 Quartos	95,67	49.511,00	16.504,00	3.126,00	20.630,00	577.631,00	825.198,00
2	Garden 3 Quartos	95,67	49.511,00	16.504,00	3.126,00	20.630,00	577.631,00	825.198,00
3	Garden 2 Quartos	76,59	39.637,00	13.212,00	2.502,00	16.515,00	462.431,00	660.603,00
4	Garden 2 Quartos	76,59	41.619,00	13.873,00	2.627,00	17.341,00	485.553,00	693.632,00
5	Garden 2 Quartos	76,59	39.637,00	13.212,00	2.502,00	16.515,00	462.431,00	660.603,00
6	Garden 2 Quartos	76,59	41.619,00	13.873,00	2.627,00	17.341,00	485.553,00	693.632,00
7	Garden 3 Quartos	95,67	48.304,00	16.101,00	3.049,00	20.127,00	563.542,00	805.046,00
8	Garden 3 Quartos	95,67	51.383,00	17.128,00	3.244,00	21.410,00	599.470,00	856.391,00
102	3 Quartos	70,03	39.778,00	13.259,00	2.511,00	16.574,00	464.074,00	662.955,00
104	2 Quartos	57,49	32.292,00	10.764,00	2.039,00	13.455,00	376.741,00	538.213,00
105	2 Quartos	57,49	28.664,00	9.555,00	1.810,00	11.943,00	334.411,00	477.744,00
106	2 Quartos	57,49	32.292,00	10.764,00	2.039,00	13.455,00	376.741,00	538.213,00
108	3 Quartos	70,03	41.104,00	13.701,00	2.595,00	17.127,00	479.543,00	685.065,00
201	3 Quartos	70,03	35.358,00	11.786,00	2.232,00	14.733,00	412.510,00	589.295,00
204	2 Quartos	57,49	32.655,00	10.885,00	2.062,00	13.606,00	380.974,00	544.263,00
205	2 Quartos	57,49	29.027,00	9.676,00	1.832,00	12.094,00	338.644,00	483.761,00
206	2 Quartos	57,49	32.655,00	10.885,00	2.062,00	13.606,00	380.974,00	544.263,00
208	3 Quartos	70,03	41.546,00	13.849,00	2.623,00	17.311,00	484.700,00	692.436,00
302	3 Quartos	70,03	40.662,00	13.554,00	2.567,00	16.942,00	474.387,00	677.694,00
304	2 Quartos	57,49	32.655,00	10.885,00	2.062,00	13.606,00	380.974,00	544.263,00
306	2 Quartos	57,49	32.655,00	10.885,00	2.062,00	13.606,00	380.974,00	544.263,00
308	3 Quartos	70,03	41.988,00	13.996,00	2.651,00	17.495,00	489.856,00	699.804,00
402	3 Quartos	70,03	41.104,00	13.701,00	2.595,00	17.127,00	479.543,00	685.065,00
406	2 Quartos	57,49	32.655,00	10.885,00	2.062,00	13.606,00	380.974,00	544.263,00
408	3 Quartos	70,03	42.430,00	14.143,00	2.679,00	17.679,00	495.012,00	707.172,00
502	3 Quartos	70,03	41.546,00	13.849,00	2.623,00	17.311,00	484.700,00	692.436,00
504	2 Quartos	57,49	33.598,00	11.199,00	2.121,00	13.999,00	391.980,00	559.966,00
508	3 Quartos	70,03	42.872,00	14.291,00	2.707,00	17.863,00	500.169,00	714.543,00
602	3 Quartos	70,03	41.546,00	13.849,00	2.623,00	17.311,00	484.700,00	692.436,00
608	3 Quartos	70,03	43.093,00	14.364,00	2.720,00	17.955,00	502.747,00	718.193,00
702	3 Quartos	70,03	41.988,00	13.996,00	2.651,00	17.495,00	489.856,00	699.804,00
704	2 Quartos	57,49	34.651,00	11.550,00	2.188,00	14.438,00	404.256,00	577.525,00
708	3 Quartos	70,03	43.314,00	14.438,00	2.734,00	18.047,00	505.325,00	721.878,00
802	3 Quartos	70,03	41.988,00	13.996,00	2.651,00	17.495,00	489.856,00	699.804,00
804	2 Quartos	57,49	35.013,00	11.671,00	2.210,00	14.589,00	408.489,00	583.541,00
902	3 Quartos	70,03	41.988,00	13.996,00	2.651,00	17.495,00	489.856,00	699.804,00
904	2 Quartos	57,49	35.376,00	11.792,00	2.233,00	14.740,00	412.722,00	589.591,00
1002	3 Quartos	70,03	42.209,00	14.070,00	2.665,00	17.587,00	492.435,00	703.490,00
1102	3 Quartos	70,03	42.209,00	14.070,00	2.665,00	17.587,00	492.435,00	703.490,00
1104	2 Quartos	57,49	35.739,00	11.913,00	2.256,00	14.891,00	416.956,00	595.642,00
1202	3 Quartos	70,03	42.651,00	14.217,00	2.693,00	17.771,00	497.591,00	710.858,00
1204	2 Quartos	57,49	35.920,00	11.973,00	2.268,00	14.967,00	419.072,00	598.683,00
1208	3 Quartos	70,03	44.021,00	14.674,00	2.779,00	18.342,00	513.576,00	733.678,00
1302	3 Quartos	70,03	42.651,00	14.217,00	2.693,00	17.771,00	497.591,00	710.858,00
1306	2 Quartos	57,49	36.102,00	12.034,00	2.279,00	15.042,00	421.189,00	601.692,00
1308	3 Quartos	70,03	44.021,00	14.674,00	2.779,00	18.342,00	513.576,00	733.678,00
1402	3 Quartos	70,03	42.651,00	14.217,00	2.693,00	17.771,00	497.591,00	710.858,00
1404	2 Quartos	57,49	36.138,00	12.046,00	2.281,00	15.058,00	421.611,00	602.288,00
1406	2 Quartos	57,49	36.138,00	12.046,00	2.281,00	15.058,00	421.611,00	602.288,00
1408	3 Quartos	70,03	44.021,00	14.674,00	2.779,00	18.342,00	513.576,00	733.678,00
1502	3 Quartos	70,03	43.093,00	14.364,00	2.720,00	17.955,00	502.747,00	718.193,00
1504	2 Quartos	57,49	36.102,00	12.034,00	2.279,00	15.042,00	421.189,00	601.692,00
1602	3 Quartos	70,03	43.535,00	14.512,00	2.748,00	18.139,00	507.904,00	725.564,00
1603	2 Quartos	57,49	34.651,00	11.550,00	2.188,00	14.438,00	404.256,00	577.525,00
1604	2 Quartos	57,49	36.138,00	12.046,00	2.281,00	15.058,00	421.611,00	602.288,00
1605	2 Quartos	57,49	34.651,00	11.550,00	2.188,00	14.438,00	404.256,00	577.525,00
1606	2 Quartos	57,49	36.138,00	12.046,00	2.281,00	15.058,00	421.611,00	602.288,00
1701 PCD	3 Quartos	70,03	40.706,00	13.569,00	2.570,00	16.961,00	474.904,00	678.441,00
1702 PCD	3 Quartos	70,03	40.706,00	13.569,00	2.570,00	16.961,00	474.904,00	678.441,00
1703	2 Quartos	57,49	35.195,00	11.732,00	2.222,00	14.664,00	410.606,00	586.583,00
1704	2 Quartos	57,49	36.138,00	12.046,00	2.281,00	15.058,00	421.611,00	602.288,00
1705	2 Quartos	57,49	35.195,00	11.732,00	2.222,00	14.664,00	410.606,00	586.583,00
1706	2 Quartos	57,49	36.138,00	12.046,00	2.281,00	15.058,00	421.611,00	602.288,00
1707 PCD	3 Quartos	70,03	40.706,00	13.569,00	2.570,00	16.961,00	474.904,00	678.441,00
1708 PCD	3 Quartos	70,03	40.706,00	13.569,00	2.570,00	16.961,00	474.904,00	678.441,00

Entrega da Obra: Julho/ 2028

Condição de pagamento: (parcelas)

Mensais 30 e 60 dias após o pagamento da entrada.

33 Mensais: 1ª em 10/11/2025 e assim sucessivamente.

03 Intermediárias sendo a 1ª em 10/12/2025, a 2ª em 10/12/2026 e a 3ª em 10/12/2027.

Correção:

- As parcelas mensais, intermediárias e financiamento serão corrigidas pelo índice do INCC (base maio-2025) até entrega da unidade ou concessão do "habite-se" (o que ocorrer primeiro). Após esta data, até o pagamento à construtora, caso tenha parcela a vencer, a mesma será: corrigida pelo IPCA e acrescida de juros de 1,0% ao mês calculados pela Tabela Price.

- Preços válidos para os contratos assinados durante o mês de vigência da tabela.

- Esta tabela cancela as anteriores e poderá ser alterada sem prévio aviso.

Belo Horizonte: 01/07/2025

Validade: 31/07/2025

Tabela nº 03/2025
